

Séance du mardi 8 février 2022 à 20h30
Mairie – salle du Centre communal

PROCES-VERBAL

Présidence :	Mme Geneviève	CADEI-MILLOT	
Présents :	Mme Rosalynne	BOUVIER	
	M. Charles	BUFFLE	
	Mme Bettina	DECOSTERD	
	M. Yoann	DÜRMÜLLER	
	Mme Lorella	GLAUS-LEMBO	
	M. Stéphane	GRANGER	
	M. Bastien	GUEX	
	M. Olivier	JOSS	
	Mme Mônica	MERKT	
	M. Marco	REALINI	
	M. Bruno	REINMANN	
	M. Olivier	RIGHETTI	
	M. Alain	ROSSET	
	M. Noun Jacques	SANOU	
	Mme Julie	UDRY	
	Mme Christine	VIZCAINO	
Assistent :	M. Joël	SCHMULOWITZ	Maire
	Mme Karen	GUINAND	Adjointe
	M. Andreas	BAUMGARTNER	Adjoint

Excusé-e : /



Ordre du jour :

1. Approbation du procès-verbal du 7 décembre 2021
2. Communications du Bureau du Conseil municipal
3. Communications de la Mairie
4. Rapports des commissions Social et Naturalisations, Culture, Sports et Loisirs, Bâtiments et Travaux Publics, sur l'année 2021
5. Crédit budgétaire supplémentaire de CHF 100'000.- pour l'exposition Open House (délibération)
6. Crédit de réalisation de CHF 650'000.- pour la réfection de la chaussée et la création de collecteurs à la route de Valavran et la création d'un trottoir au chemin de la Gandole (délibération)
7. Crédit de réalisation de CHF 52'000.- pour la création d'une fontaine au Mail Lullin (délibération)
8. Acquisition pour CHF 1'250'000.- de la parcelle N° 1968 de 857 m2, sise au 10, route de Rennex (délibération)
9. Propositions de la Mairie
10. Propositions individuelles et questions
11. Divers
12. Huis clos (naturalisations)



La Présidente ouvre la séance à 20h30 et salue l'assemblée et le public.

1. Approbation du procès-verbal du 7 décembre 2021

Il n'y a pas de demande de modification.

**Le procès-verbal du 7 décembre 2021 est approuvé
par 13 oui et 3 abstentions d'usage**

2. Communications du Bureau du Conseil municipal

La Présidente donne lecture des communications.

Proposition de don des jetons de présence

M. REALINI propose de verser les jetons de présence de la présente séance plénière à l'association Aide Senior Animaux. M. REALINI explique que cette association prend en charge les animaux de compagnie des seniors qui sont empêchés de prendre soin d'eux de manière temporaire ou permanente.

Décisions de l'Association des communes genevoises (ACG)

La décision suivante prise lors de l'assemblée générale du 20 octobre 2021 et soumise au droit d'opposition des conseils municipaux est entrée en force le 10 décembre 2021 :

- Reconstitution de l'enveloppe extraordinaire de CHF 500'000.- du Fonds intercommunal destinée exclusivement aux indemnisations dans le domaine de la culture suite à la crise sanitaire COVID-19.

3. Communications de la Mairie

M. SCHMULOWITZ

- **Sortie du Groupement intercommunal de la Vigne Blanche**

Réuni en séance le 24 janvier dernier, le conseil du Groupement intercommunal de la Vigne (GIVB) a préavisé favorablement et à l'unanimité la proposition de Genthod de dissoudre ce groupement. Cela permet de poursuivre le processus par le biais d'une délibération qui devra être votée par les conseils municipaux de Bellevue et Genthod. A l'occasion de cette séance, Genthod a rappelé les éléments motivant sa demande :

- *baisse de la fréquentation du GIVB par les habitants de Genthod ;*
- *absence des jeunes de Genthod à l'accueil libre organisé par la FASe au local du GIVB.*

Combinés aux importants développements que nos voisins de Bellevue s'approprient à connaître, il devenait évident que ce site deviendrait de moins en moins attractif pour les habitants de la commune de Genthod. Cela dit, nous continuerons de soutenir comme par le passé la patinoire qui, elle, est bien fréquentée, surtout par les enfants de notre commune.

Mme GUINAND

• **Évolution du régime de stationnement sur la commune**

Le 7 septembre 2021, la commission Aménagement et Mobilité s'est prononcée à l'unanimité en faveur d'un nouveau concept de stationnement public sur la commune. Celui-ci implique la mise en place de stationnement payant aux abords des haltes Léman Express, de deux zones bleues à macaron à la Printanière et au Village, ainsi que d'un stationnement limité à 4 heures aussi le dimanche au Creux-de-Genthod.

Dans le cadre des discussions en commission, vous avez souhaité qu'une réalisation en deux étapes soit envisagée et, s'agissant du budget 2022, que la mise en œuvre de ce concept fasse l'objet d'une délibération spécifique votée par le Conseil municipal.

L'Exécutif continue donc de faire avancer ce dossier et j'ai le plaisir de vous annoncer les prochaines étapes du projet :

- Courant février : distribution d'un tous-ménages à la population pour l'informer du nouveau concept. Vous-mêmes, conseillers municipaux, en recevrez déjà une copie par courriel cette semaine.
- Le 16 mars à 19h30 : séance publique au Centre communal, avec la présence de notre mandataire, pour présenter le nouveau concept de stationnement et répondre aux questions.
- Mars-avril (après la séance publique) : lancement des soumissions auprès des entreprises pour le chiffrage de la mise en place du nouveau concept.
- Mai : présentation en commission Aménagement et Mobilité du projet détaillé et du plan financier, pour sa mise en œuvre en une ou deux étapes.
- Juin : présentation de la délibération au Conseil municipal et vote.
- Juin (après le vote du Conseil municipal) : dépôt des arrêtés de circulation auprès du Canton.
- Octobre : début envisagé pour les travaux.

• **Baux à ferme des parcelles 1149 et 787, exploitées par la famille Rizzoli**

Dans sa séance du 14 décembre 2021, l'Exécutif, prenant note de la décision de la commission Bâtiments et Travaux Publics de ne pas réaliser une caserne de pompier sur le site des Champs-Chavanne, a informé l'exploitant actuel des deux parcelles susmentionnées qu'au terme de son bail en 2023 celui-ci serait prolongé jusqu'en 2033. Selon le contrat en vigueur, cette démarche devait être entreprise avant le 31 décembre 2021. Le choix de cette échéance – plus longue que le renouvellement minimum de 6 ans – a été effectué dans l'optique de faire coïncider le terme de tous les baux à ferme répartis dans la commune entre plusieurs exploitants agricoles. Ainsi, la Commune pourra, à ce moment-là, rediscuter la répartition des terrains agricoles.

• **Parascolaire**

Le Groupement intercommunal pour l'animation parascolaire (GIAP) nous a informés de la nomination du nouveau responsable du parascolaire pour le secteur de Collex-Bossy, Genthod, Versoix et Céligny. Il s'agit de Monsieur Pascal Sauty et il est entré en fonction le 26 janvier dernier.

Par ailleurs, un changement intervient cette année dans le subventionnement des repas par le GIAP. Jusqu'au 31 décembre 2021, les repas des enfants fréquentant le restaurant scolaire étaient subventionnés par le GIAP à hauteur de CHF 0,75 par repas. Cette subvention était versée directement à la Commune. S'agissant d'une subvention aux communes payée grâce à la subvention accordée au GIAP par les mêmes communes, il est apparu qu'elle était largement superflue. Dans le cadre de la préparation du budget 2022, cette suppression nous a échappé, cela signifie que le revenu de CHF 12'000.- inscrit au budget ne sera pas réalisé. Il convient toutefois de rappeler qu'en regard de ce revenu en moins, la subvention de Genthod au GIAP a, elle, diminué de CHF 16'000.-.

• **Accueil et actions FASe**

Comme évoqué déjà lors du dernier Conseil municipal, l'accueil libre pour les jeunes de la commune par un travailleur social hors-mur (TSHM) de la FASe se fait désormais à Genthod, et non plus à la Vigne Blanche. Pour l'instant c'est la salle des sociétés qui est utilisée et d'ici à quelques mois, si vous en acceptez l'achat, l'accueil aura lieu dans la maison de l'ancienne poste.

L'équipe de la FASe nous a récemment précisé les modalités de cet accueil :

- *Les mercredis de 14h à 17h (soit 37 fois hors vacances scolaires) ;*
- *Un vendredi sur deux de 17h à 20h (soit 18 fois hors vacances scolaires).*

Par ailleurs, hors du local d'accueil, les autres interventions suivantes sont prévues par la FASe :

- *Présence un mardi sur deux au cycle des Colombières durant la pause de midi ;*
- *Présence au tournoi de basket 3x3 qui sera organisé ce printemps ;*
- *Présence aux promotions citoyennes ;*
- *Présence ou organisation d'autres événements.*

M. BAUMGARTNER

- **Vidéosurveillance aux écopoints**

Le dispositif est désormais en place. Deux collaborateurs de la Commune ont été assermentés par l'Exécutif afin de procéder aux vérifications des images.

- **Nouvelle organisation de la police de proximité sur la rive droite**

Dans un courrier du 23 décembre, la police cantonale nous a informés du renforcement de son dispositif dans le secteur « Lac-Rhône » incluant le territoire de Genthod. Cela se traduit par les éléments suivants : renforcement de six unités, augmentation de la disponibilité de l'accueil du public au poste de police de Versoix, augmentation de la présence de la police dans l'espace public, meilleure capacité de traiter les phénomènes de petite et moyenne criminalité, amélioration de l'approche de la police pour la résolution des problèmes.

- **Levée des ordures**

Suite à l'accident survenu sur l'autoroute de Genève-Lausanne en date du 26 octobre 2021 impliquant un camion-poubelle avec plaques genevoises, il nous a été utile de contacter la maison Retripa mandatée par la Commune de Genthod. Retripa condamne ces pratiques de transport de déchets vers d'autres cantons parce que le traitement y est moins cher à la tonne. Ces pratiques qui durent depuis des années sont connues depuis très longtemps de l'État de Genève. Nous avons obtenu une certification de la maison Retripa qui ne pratique pas ce genre de trafic vers d'autres cantons.

4. Rapports des commissions Social et Naturalisations, Culture, Sports et Loisirs, Bâtiments et Travaux Publics, sur l'année 2021

La Présidente donne la parole aux présidentes et présidents de commission qui n'ont pu lire leur rapport en fin d'année précédente.

Mme GLAUS-LEMBO, présidente de la commission Culture, Sports et Loisirs

« Monsieur le Maire, Madame, Monsieur les adjoints, chères et chers collègues,

Durant l'année 2021, la commission Culture, Sport et Loisirs s'est réunie à 10 reprises.

Une fois encore, la pandémie de COVID a joué les trouble-fêtes. Notamment durant le premier trimestre où certains spectacles ont dû être annulés, tels que par exemple « Antigone ». Par la suite, les spectacles ont pu se dérouler selon le programme mais dans le respect strict des mesures sanitaires, influençant très probablement de manière légèrement négative les chiffres de fréquentation.

Les membres de la commission analyseront d'ailleurs prochainement, et avec une attention particulière, les résultats de 2021. Ceci bien-entendu afin de déterminer l'orientation à donner au programme culturel 2023. Le programme culturel 2022 étant, lui, déjà finalisé.

Durant l'année 2021 la commission a eu le plaisir de recevoir plusieurs personnes :

- *Le lundi 8 février 2021, la compagnie Eole, qui est une association dont le but est de démocratiser la musique et l'art au sens large, est venue nous présenter son projet qui a séduit les membres de la commission. Du coup, en septembre 2021, une roulotte remplie d'instruments de musique est venue s'installer dans le préau de l'école. Une poignée d'enfants a eu l'occasion durant 3 jours de monter un petit spectacle qui a été présenté au public en fin de semaine.*
- *En juin, la commission a reçu Mme Véronique Vergari, habitante de Genthod et productrice de « La Vie De J. C. ».*

« La Vie De J. C. » est une série humoristique de 20 épisodes de quelques minutes qui a été diffusé dès le 18 septembre 2021 sur la RTS. Les membres de la commission, qui ont fortement apprécié ce projet de ZEP et de Gari Grogner - avec comme acteurs Vincent Veillon, Yann Marguet, Henri Dès, Alexandre Kominek, Yoann Provenzano, Garance La Fata ou encore David Castello-Lopes - ont décidé de le soutenir financièrement. D'ailleurs, je vous invite à venir assister à la projection des 20 épisodes qui aura lieu à l'Espace culturel le vendredi 25 mars à 20h30.

- *Le 21 septembre, nous avons reçu les membres du FIFOG (Festival International du Film Oriental de Genève). Plusieurs propositions de films nous ont été faites et les membres de la commission ont choisi le film « Le Cèdre d'octobre », film libanais de Salim Saab qui vous sera proposé le 20 mai à 20h30 à l'Espace culturel de Genthod.*

Ce film raconte le soulèvement populaire sans précédent qui a vu le jour au Liban le 17 octobre 2019. Le peuple libanais est descendu dans la rue pour dénoncer la hausse des taxes, pour réclamer justice sociale mais également pour réclamer la chute du système corrompu. « Le cèdre d'Octobre » revient donc sur les quatre premiers mois de la révolte et donne la parole aux militants, artistes, manifestants, hommes, femmes de tous âges et de toutes confessions.

- *Le 22 novembre 2021, la commission a eu le plaisir de recevoir les membres de l'association « Genève Musicale », qui est une association basée sur notre commune et dont la vice-présidente est Mme Aleksandra Vegezzi, qui n'est autre que la présidente de la commission CSL de la précédente législature.*

L'association envisage, dans un premier temps, de créer un concours international de musique qui s'adresserait aux jeunes pianistes de 8 à 18 ans et, dans un deuxième temps, un festival de musique qui se voudrait être une forme de suivi pour les participants au concours. Ce projet se réaliserait dans notre commune. A l'unanimité, les membres de la commission se sont dit être très enthousiastes pour cette proposition. Donc à suivre...

Concernant l'exposition OpenHouse :

- *La première session a débuté le 8 mai 2021 au parc Lullin et s'est étendue jusqu'à la fin du mois d'août. Cette première session appelée PROCESSUS a essentiellement abordé les thèmes liés à la recherche et à l'innovation, avec la présence de diverses écoles telles que l'ETHZ et le collectif Gramazio Kholer, l'EPFL, et la HEAD. Mais elle a également abordé la problématique de l'habitat lors des catastrophes humanitaires et des déplacements de populations.*

Pour cette première phase, la commission CSL s'est associée à la commission Social et Naturalisations afin de proposer le 18 août 2021 une visite guidée aux aînés. Lors de cette visite, M. Augustin Clément, enseignant de l'EPFL, est venu nous présenter le pavillon lacustre.

Christine Vizcaino, présidente de la commission Social et Naturalisations, Aleksandra Vegezzi et Christina Dellamula ont également contribué à l'explication des œuvres. Je les en remercie chaleureusement. De même que je remercie la Mairie pour le magnifique apéritif dînatoire offert en fin de visite au bar éphémère installé aux Bains du Saugy. Grâce à vous tous, la visite a été grandement appréciée.

- Actuellement la session II appelée FLEXIBILITE est en cours dans le canton. Elle aborde le thème du déplacement de l'habitat. Dans ce contexte, vous aurez probablement entendu parler de l'éco-capsule-hôtel qui est actuellement aux Bains des Pâquis.
- La troisième session qui se nommera EXPANSION aura lieu du 3 au 6 mars au Salon Art Genève à Palexpo.
- Et la dernière session, qui se nommera EXPERIENCE, devrait avoir lieu dans notre commune, du 11 juin au 28 août 2022.

A cet effet, il convient de préciser que M. Lamunière, qui avait demandé un crédit supplémentaire, a été reçu par les membres de la commission le 27 septembre 2021.

Durant cette séance, les commissaires ont posé plusieurs questions relatives à la suite de l'exposition. En fin de séance, ils se sont dit être rassurés par les explications reçues. Ils ont néanmoins décidé à l'unanimité de réduire le montant de la demande à CHF 100'000.-. C'est ce montant qui est l'objet du point n°5 de l'ordre du jour de notre séance de ce soir.

Concernant le sport :

La commission s'est penchée sur le règlement d'attribution d'une aide financière à des jeunes pratiquant une activité sportive ou artistique. Certains points qui dataient de 2003 ont été modifiés ou allégés. Cela concerne la domiciliation, l'âge, la suppression de la limite de financement et la création de deux lignes comptables (subvention artistique ou sportive). Ce nouveau règlement a été approuvé à l'unanimité lors de la séance du Conseil municipal du 12 octobre 2021.

Concernant le Basket 3x3

J'ai le plaisir de vous informer qu'une deuxième édition de tournoi de basket 3x3 aura lieu le 28 mai 2022. Plus d'informations seront données ultérieurement.

On termine avec le traditionnel concours de dessins de l'Escalade :

Comme chaque année, un concours de dessin a été proposé aux enfants de l'école par la commission. Le dessin gagnant est ensuite imprimé sur des T-Shirts qui sont distribués aux petits coureurs qui participent à la course de l'escalade. Cette année, petite innovation : le dessin gagnant a également été imprimé sur les cabas qui ont été offerts à nos aînés. Et le gagnant du concours s'appelle Lyrian. Il est en 6P. Un grand Bravo à lui.

Pour terminer, je souhaite remercier tous les membres de la commission ainsi que notre Maire, M. Joël Schmulovitz, pour leur collaboration et leur engagement durant cette année 2021.

Et je souhaite adresser un remerciement tout particulier à M. Stéphane Baratelli pour son aide si précieuse ainsi que pour son efficacité et sa disponibilité sans faille.

Merci. »

Mme VIZCAINO, présidente de la commission Social et Naturalisations

« En 2021, la commission Social et Naturalisations s'est réunie douze fois. A l'ordre du jour de ces séances apparaissent principalement les trois sujets suivants : l'aide à l'étranger, l'aide en Suisse, et les naturalisations.

L'aide à l'étranger

Pour rappel, nous privilégions les projets qui concernent les femmes, l'agriculture (qui permet une autonomie locale) et la formation/éducation, pour lesquels la participation financière de la Commune peut apporter une aide effective pour la réalisation d'une partie, voire de l'entièreté du projet.

Toutefois, nous restons ouverts à des projets coups de cœur qui ne rentreraient pas dans les critères que je viens de vous énoncer.

La Mairie a reçu 46 dossiers. Tous ont été prétriés par Mme Sandra Rochat et étudiés par les membres de la commission.

Dix-sept dossiers ont été retenus et ont reçu une aide financière dont le total se monte à CHF 60'500.-. Les aides financières octroyées variaient entre CHF 1'500.- et CHF 5'000.-, et une est même montée à CHF 7'500.-, somme qui correspond à l'entièreté d'un projet qui nous a été présenté par la présidente de l'association Nordesta, association que nous soutenons depuis des années et que nous avons invitée à nous exposer son action et ses réalisations.

En ce qui concerne le solde, après discussion entre les membres et la lecture de différents rapports sur la solidarité internationale et la participation des communes genevoises et du Canton, nous avons décidé d'attribuer la somme restante à quatre associations bien connues : la Chaîne du Bonheur pour l'Afghanistan, la Croix-Rouge et Terre des Hommes pour le Liban, et Médecins sans frontières et One Action pour un projet en Inde (association soutenue par la Ville de Genève et dont les projets sont suivis par ses propres services).

Les CHF 100'000.- ainsi distribués correspondent au 0,82% du budget de fonctionnement pour 2021 et atteignent ainsi largement l'objectif de la loi cantonale sur le financement de la solidarité internationale, qui a pour objectif 0,7% du budget annuel de fonctionnement.

Pour information, en 2020 ce pourcentage atteignait pour Genthod 0,5%, en 2015 0,69%, en 2010 1,01%. Ces statistiques émanent de la Fédération genevoise de coopération qui mesure et analyse tous les cinq ans l'engagement des collectivités publiques genevoises dans la solidarité internationale.

Enfin, grâce aux compétences informatiques de Mme DECOSTERD, nous avons diverses informations ainsi que des statistiques sous forme de tableaux ou de graphiques quant au suivi des dossiers, aux pays et continents visés par les projets et à leurs domaines d'activité. Si vous êtes intéressés par ces informations, vous trouverez ces documents sur CMNet.

L'aide en Suisse

Au début de cette législature, il avait été convenu avec Mme GUINAND, responsable des affaires sociales, que la gestion des dossiers serait laissée à l'Exécutif seul.

Toutefois, à chaque séance de commission, Mme GUINAND nous a présenté, à l'aide d'un tableau, les dossiers reçus par la Mairie et soutenus par l'Exécutif afin que les membres de la commission puissent valider les choix de l'Exécutif, voire proposer des dossiers qui n'ont pas été retenus.

Les naturalisations

La Mairie a reçu six demandes de naturalisation en 2021, six visites ont donc été effectuées, cinq préavis favorables ont été prononcés par les membres de la commission puis les membres du Conseil municipal, et une demande a été reportée.

Pour finir, je vous fais un résumé de ce qui a été traité en 2021, en ce qui concerne principalement les aînés et les jeunes.

Afin de mieux cibler les besoins de ces derniers, nous avons rencontré :

- *Mme Nicole Picard Flumet, pour mieux connaître son travail au sein du Service Social de la Commune et ses éventuels besoins ;*
- *des membres de la FASE, à savoir l'équipe de travailleurs sociaux hors mur et leur responsable qui travaillent déjà sur Genthod. Il en ressort les points suivants :*
 - *la nécessité de la mise à disposition d'un local pour les jeunes sur la commune ;*

- une augmentation du temps de présence de la FASe ;
- une fois les besoins identifiés, la FASe a besoin de l'expertise des autorités communales pour construire une vision commune pour la jeunesse de Genthod ;
- comment répondre à l'intérêt civique des 17 à 25 ans, qui se manifestent assez souvent ?
- le Bel-Age. Durant cette rencontre d'hier, un échange a eu lieu sur les activités de l'association et la complémentarité avec celles de l'administration communale.

Ce qui a été réalisé en 2021 pour cette population :

- Nous avons pu organiser les quatre sorties prévues pour les aînés de la commune et leur offrir à nouveau un cadeau de fin d'année avec des produits locaux.
- Pour connaître les besoins des jeunes Gentousiens de 12 à 25 ans, les observations de terrain dans le bus scolaire par les TSHM, ainsi que les résultats des ateliers autour du PDCOM, ont été de bons indicateurs.

Pour conclure, je remercie l'ensemble des commissaires pour leur intérêt, leur engagement et leur participation active, ainsi que Mme GUINAND pour sa collaboration et ses importants retours à la commission, Mme DECOSTERD pour les documents de suivi qu'elle a réalisés, Mme Rochat pour le pré-tri qu'elle effectue à la réception des dossiers de demande d'aide à l'étranger, ainsi que Mme Lardi Debieux pour son précieux travail en amont des séances de la commission. »

M. SANOU, président de la commission Bâtiments et Travaux Publics

« Du 18 janvier 2021 à nos jours, la commission s'est réunie seize fois, la dernière ayant été le 14 décembre 2021. Cette séance avait pour but de réfléchir sur le projet de génie civil du secteur Valavran-Gandole en trois volets, à savoir la réfection de la chaussée et construction du collecteur Valavran-Gandole, l'élargissement du trottoir et suppression de stationnement ainsi que la création d'une bande cyclable au chemin de la Gandole, et l'alimentation en eau et implantation d'une fontaine dans le mail Lullin.

Les projets qui étaient en attente l'année dernière ont été pratiquement accomplis.

La nouvelle voirie est fonctionnelle et les agents ont pris possession des locaux. Une visite a d'ailleurs été organisée pour la commission élargie aux membres du Conseil municipal, en date du 2 septembre 2021. La remise des bâtiments du 4, route de Malagny a été faite, et les locataires ont aussi emménagé. Les droits de superficie ont été renouvelés pour trois superficiaires au Creux-de-Genthod, pour 40 ans. Le problème est donc clos, du moins pour l'instant.

Pour revenir à la séance du 18 janvier, la commission devait réfléchir sur un projet de réseau de chaleur à distance reliant les bâtiments communaux du centre du village. La commission a demandé d'étudier l'option à deux réseaux. Ce qui a été fait en séance du 27 avril. La commission a préavisé favorablement le projet à deux réseaux. C'était urgent à l'époque, mais rien n'a été fait encore.

La commission s'est penchée ensuite sur la problématique du Rural et du local de la Compagnie des sapeurs-pompiers. À la suite de plusieurs séances, nous avons décidé qu'il fallait un nouveau local pour nos sapeurs-pompiers. Pour nous aider à la réflexion et à la décision, nous avons visité la Compagnie des sapeurs-pompiers de Collex-Bossy.

Suite à l'étude comparative des sites du chemin des Chênes et des Champs-Chavannes, la commission a choisi le site du chemin des Chênes pour l'implantation du local de sapeurs-pompiers.

La commission s'est penchée aussi sur la modification du tracé de la ligne du bus 52 des TPG, qui devrait passer désormais au chemin des Chênes, et non plus sur la route de Valavran. La commission a voté favorablement le budget lié à cette modification.

En sa séance du 28 septembre, la commission a voté favorablement le budget 2022.

Je remercie sincèrement les commissaires pour leur consciencieuse et assidue participation. Mes remerciements vont également au secrétariat et à l'Exécutif pour leur soutien sans faille dans la préparation des dossiers. »

La Présidente remercie les présidentes et le président de commission pour ces rapports très instructifs.

5. Crédit budgétaire supplémentaire de CHF 100'000.- pour l'exposition Open House (délibération)

La Présidente invite l'Exécutif à se prononcer.

M. SCHMULOWITZ s'exprime au nom de l'Exécutif :

« L'Exécutif a pris la décision de déposer la présente délibération devant le Conseil municipal. Les demandes formulées par la commission Culture, Sports et Loisirs ont fait l'objet de plusieurs échanges entre l'administration et les organisateurs de la manifestation. La manière dont ces derniers entendent répondre à nos demandes est contenue dans la délibération et ses annexes. Il convient désormais au Conseil municipal, respectivement à ses commissions, notamment la commission Finance, Administration et Economie Publique, de les étudier et de décider si le crédit complémentaire déposé doit être voté. »

La Présidente annonce que le Conseil municipal est appelé à se prononcer sur l'entrée en matière et un éventuel renvoi de ce crédit en commission Finance, Administration et Economie Publique. Elle ouvre le débat sur le renvoi.

Mme UDRY a consulté la loi sur l'administration des communes (LAC). Cette dernière stipule que toute dépense doit d'abord être soumise à une commission Finance. Il n'y a pas de raison que ce crédit soit voté ce soir avant son examen par la commission Finance.

La Présidente précise que la commission Finance a prévu de se réunir le lundi 21 février.

M. REALINI indique que ce dossier étant complexe et la somme demandée conséquente, le PLR votera en faveur du renvoi.

Mme GLAUS-LEMBO trouve que tous les membres du Conseil municipal pourraient bénéficier d'informations sur le projet et propose d'élargir la commission Finance au Conseil municipal pour l'examen de cet objet.

Mme BOUVIER demande pourquoi ce renvoi est nécessaire. Mme UDRY explique qu'il s'agit d'une obligation légale. Elle précise que la commission émet un préavis positif ou négatif, mais que c'est le Conseil municipal qui prend la décision finale.

Personne d'autre ne souhaitant s'exprimer, la Présidente met aux voix le renvoi en commission Finance, Administration et Economie Publique élargie.

**LE CONSEIL MUNICIPAL
DECIDE**

à la majorité simple

D'ACCEPTER

par 16 oui

sur 17 conseillers municipaux présents à la séance

de renvoyer cet objet en commission Finance, Administration et Economie Publique élargie.

6. Crédit de réalisation pour la réfection de la chaussée et la création de collecteurs à la route de Valavran, ainsi que la création d'un trottoir au chemin de la Gandole de CHF 650'000.- (délibération)

La Présidente invite l'Exécutif à se prononcer.

M. BAUMGARTNER introduit la demande de crédit :

« Cette délibération de CHF 650'000.- devra permettre de refaire le revêtement de la route de Valavran entre les chemins des Dézalley et de la Gandole. Usé et rapiécé, ce tronçon nécessite une intervention en 2022 pour la sécurité des usagers de cette route. Il convient de noter que, faisant suite à la demande de la commission, nous avons sollicité le Canton afin de réaliser une bande cyclable (nous sommes dans l'attente d'un retour) et que finalement le projet n'implique aucun élargissement de la route. Enfin, pour ne pas multiplier les chantiers, un collecteur entre la route de Valavran et le chemin de la Gandole sera réalisé en même temps, permettant l'évacuation correcte des eaux de pluie sur la route, ainsi qu'un trottoir et une bande cyclable au chemin de la Gandole à la place du stationnement sur le côté droit de la route en montant. »

M. REALINI demande si cette décision ne pénalisera pas les habitants de voisinage qui ne disposent pas d'un parking privé. M. BAUMGARTNER indique que cette question a été discutée par la commission Aménagement et Mobilité. Mme GUINAND ajoute que l'analyse du stationnement actuel montre que cela ne sera pas le cas. Elle rappelle que les habitants disposeront de macarons qui leur permettront de stationner leurs véhicules sur les places en épi le long du mail Lullin.

M. GUEX exprime la position du GIG :

« Le projet dont nous votons le budget ce soir est l'aboutissement d'au moins quatre ans de maturation puisqu'en date du 8 mai 2018, deux délibérations similaires à celle de ce soir étaient retirées de l'ordre du jour du Conseil municipal, faute d'une préparation suffisante de la part de l'Exécutif. Le 9 avril 2019, un nouveau projet concernant uniquement le réaménagement de la route de Valavran pour le passage des bus était renvoyé en commission. En raison d'abattages d'arbres, ce projet n'a pas été représenté au Conseil municipal après le travail des commissions.

Le projet dont nous votons le budget aujourd'hui prévoit la réalisation d'une bande cyclable sur le chemin de la Gandole, absente du projet de 2018, et évite les abattages de 2019. L'élargissement du trottoir ainsi que la création d'une bande cyclable sont deux aspects très positifs pour le GIG, qui voit d'anciennes propositions se concrétiser. Pour cela, le GIG soutient ce crédit d'investissement. »

Personne d'autre ne souhaitant s'exprimer, la Présidente met aux voix la délibération suivante.

Crédit de réalisation pour la réfection de la chaussée et la création de collecteurs à la route de Valavran, ainsi que la création d'un trottoir au chemin de la Gandole de CHF 650'000.-

Vu la volonté de la Commune de Genthod de procéder à la réfection de la chaussée en raison de la détérioration avancée du tapis et de la forte circulation constatée sur ce tronçon sis sur les parcelles 1927 et 1930 ;

vu la décision de la Commune de Genthod de procéder à l'occasion de ces travaux à la construction d'un collecteur d'eaux pluviales à la route de Valavran, afin notamment d'être en conformité avec la législation applicable en matière de gestion de l'eau ;

vu la volonté de la Commune de Genthod de réaliser la création d'un trottoir au chemin de la Gandole sur la parcelle 1917 ;

vu le plan financier du bureau Buffet Boymond SA du 17 janvier 2022 pour un montant de CHF 509'529.- pour la réfection de la chaussée et la construction d'un collecteur d'eaux pluviales à la route de Valavran ;

vu le plan financier du bureau Buffet Boymond SA du 17 janvier 2022 pour un montant de CHF 119'655.- pour l'élargissement du trottoir au chemin de la Gandole ;

vu le devis de SIG du 21 janvier 2022 pour un montant de CHF 21'766.- pour le remplacement de l'installation d'éclairage public du chemin de la Gandole ;

vu le dépôt d'autorisations de construire et la délivrance de celles-ci par le département compétent ;

vu le préavis favorable de la commission Bâtiments et Travaux Publics dans sa séance du 14 décembre 2021 ;

vu le rapport de la commission Finance, Administration et Economie Publique dans sa séance du 18 janvier 2022 ;

conformément aux articles 30, alinéa 1, lettres e et m, de la loi sur l'administration des communes du 13 avril 1984 :

et sur proposition du Maire,

**LE CONSEIL MUNICIPAL
DECIDE**

à la majorité simple

D'ACCEPTER

par 16 oui

sur 17 conseillers municipaux présents à la séance

1. *De réaliser les travaux de réfection de la chaussée à la route de Valavran et au chemin de la Gandole, sur les parcelles 1927, 1930 et 1917, et d'ouvrir au Maire un crédit de CHF 650'000.- destiné à ces travaux.-.*
2. *De comptabiliser cette dépense dans le compte des investissements, puis de la porter à l'actif du bilan dans le patrimoine administratif.*
3. *D'amortir cette dépense de CHF 650'000.- au moyen de 30 annuités qui figureront au budget de fonctionnement sous la rubrique n° 61.33 dès 2022.*
4. *D'autoriser le Maire à prélever ce montant sur un compte de la Commune.*

7. Crédit de réalisation de CHF 52'000.- pour la création d'une fontaine au Mail Lullin (délibération)

La Présidente invite l'Exécutif à se prononcer.

M. BAUMGARTNER introduit la demande de crédit :

« Cette délibération de CHF 52'000.- permettra de répondre à une demande émanant de votre Conseil. Le projet permettra également de nous assurer que si, à l'avenir, des toilettes sont installées dans le parc, des canalisations seront déjà en place. Le modèle de fontaine n'est pour l'instant pas encore choisi. Nous serons attentifs à nous déterminer sur un modèle qui concilie avantageusement l'environnement patrimonial du parc, la fiabilité du matériel et le respect du budget. »

La Présidente ouvre le débat.

Mme GLAUS-LEMBO demande quel est le calendrier des travaux. M. BAUMGARTNER répond qu'ils sont prévus durant l'été.

M. GUEX fait part de la position du GIG :

« La réalisation d'une fontaine au mail Lullin a été proposée à de multiples reprises par des membres du Conseil municipal, dont le GIG, en raison de son intérêt évident pour les nombreuses familles qui utilisent la place de jeux. Le sujet a d'ailleurs déjà été discuté lors de la création de la nouvelle place de jeux. Mais le projet avait été refusé par crainte de susciter un trop grand attrait. Le succès populaire étant là, le GIG est ravi d'accepter le crédit pour la réalisation d'une fontaine au mail Lullin. »

Mme VIZCAINO demande pourquoi des WC ne sont pas associés à ce projet. M. BAUMGARTNER répond qu'aucune demande n'a été exprimée dans ce sens. Les eaux d'évacuation de la fontaine seront récupérées dans les canalisations d'eaux claires au bas du mail Lullin. Après les travaux du collecteur au chemin de la Gandole, la récupération de futures eaux usées sera possible désormais moyennant un raccordement. Mme GLAUS-LEMBO rappelle qu'un Exécutif précédent avait présenté ce projet mais avait fait face à une levée de boucliers de parents qui craignaient qu'une telle installation attire des « situations particulières ». Mme GUINAND précise que ce projet était situé derrière la salle de gymnastique. M. GUEX ajoute que la commission Bâtiments et Travaux Publics s'est penchée sur la question et a conclu qu'une telle installation permanente n'est pas désirable aujourd'hui. Personnellement, il estime que des WC provisoires l'été, légers visuellement, conviennent. M. ROCHAT précise que le Canton, à qui appartient cette parcelle, devra être convaincu, ce qui n'apparaît pas aisé aujourd'hui.

Personne d'autre ne souhaitant s'exprimer, la Présidente met aux voix la délibération suivante.

Crédit de réalisation de CHF 52'000 pour la création d'une fontaine au Mail Lullin

Vu la volonté de la Commune de Genthod de réaliser la création d'une fontaine sur la parcelle 1371, à l'issue de discussions récurrentes sur la possibilité d'avoir accès à une arrivée d'eau dans le Mail Lullin ;

vu le montant de CHF 50'081.- estimé par le Bureau Buffet Boymond en date du 8 décembre 2021 pour une alimentation d'eau et l'implantation d'une fontaine dans le Mail Lullin ;

vu le préavis favorable de la commission Bâtiments et Travaux Publics dans sa séance du 14 décembre 2021 ;

vu le rapport de la commission Finance, Administration et Economie Publique dans sa séance du 18 janvier 2022 ;

conformément aux articles 30, alinéa 1, lettres e et m, de la loi sur l'administration des communes du 13 avril 1984 ;

et sur proposition du Maire,

**LE CONSEIL MUNICIPAL
DECIDE**

à la majorité simple

D'ACCEPTER

par 15 oui et 1 abstention

sur 17 conseillers municipaux présents à la séance

1. *De réaliser les travaux de création d'une fontaine au Mail Lullin sur la parcelle 1371 et d'ouvrir au Maire un crédit de CHF 52'000.- destiné à ces travaux.-.*
 2. *De comptabiliser cette dépense dans le compte des investissements, puis de la porter à l'actif du bilan dans le patrimoine administratif.*
 3. *D'amortir cette dépense de CHF 52'000.- au moyen de 10 annuités qui figureront au budget de fonctionnement sous la rubrique n° 34.33 dès 2022.*
 4. *D'autoriser le Maire à prélever ce montant sur un compte de la Commune.*
8. **Acquisition pour CHF 1'250'000.- de la parcelle N° 1968 de 857 m2, sise au 10, route de Rennex (délibération)**

La Présidente invite l'Exécutif à s'exprimer.

Mme GUINAND prend la parole :

« Informé de la volonté des propriétaires de vendre cette maison située au cœur de Genthod, l'Exécutif a rapidement pris contact avec eux afin de voir si un accord sur le prix de vente pouvait être trouvé. L'expertise demandée par la Commune a identifié une valeur de CHF 1'110'000.- comme prix d'achat. Sollicités, les propriétaires ont validé cette proposition. A cela s'ajoutent des frais de notaire, ainsi qu'un budget pour les nécessaires travaux de rénovation, d'où le montant de CHF 1'250'000.- figurant dans la délibération sur laquelle vous êtes appelés à voter ce soir.

Le sujet a déjà fait l'objet de présentation et discussion dans plusieurs commissions, mais permettez-moi juste de rappeler que l'objectif de cette acquisition est de mettre à disposition l'appartement de 5,5 pièces actuellement inoccupé à l'usage d'entités à vocation sociale, plus spécifiquement l'association le Bel Âge et la FASE. Chacune de ces entités a pu visiter la maison et est enthousiasmée par la perspective de disposer – enfin – de locaux dédiés.

Acquérir l'ancienne poste dans ce but permettrait de lui redonner le rôle rassembleur et social qu'elle avait par le passé. Je vous remercie pour votre soutien à ce projet qui me tient à cœur. »

La Présidente ouvre le débat.

M. SANOU partage la position du PLR :

« Les PLR de Genthod sont très attachés au patrimoine du village. C'est donc sans hésitation qu'ils se prononcent pour l'acquisition du bâtiment de l'ancienne poste. »

M. GUEX informe le Conseil municipal qu'une association de jeunesse pour les 16-25 ans a été créée récemment sur la commune, ce qu'il considère comme une excellente nouvelle, la Commune ayant par le passé manqué d'un interlocuteur représentant cette population. Le bâtiment de la poste permettra des synergies avec les jeunes, la FASE et le Bel Âge. Mme GUINAND trouve aussi que la création de cette association est une excellente nouvelle. L'Exécutif a déjà rendez-vous avec les représentants de cette association pour des échanges.

Personne d'autre ne souhaitant s'exprimer, la Présidente met aux voix la délibération suivante.

Acquisition pour CHF 1'250'000.- de la parcelle N° 1968 de 857 m2, sise au 10, route de Rennex

Vu la volonté d'acquérir la parcelle N° 1968, feuille 25 de la Commune de Genthod, sise au 10, route de Rennex, d'une surface de 857 m2, comprenant les immeubles 1193 - habitation à deux logements d'une surface au sol de 133 m2 - et 851 - garage d'une surface au sol de 17 m2 - propriété de la famille Hostettler, pour un montant de CHF 1'110'000.- ;

vu l'offre faite par la Commune de Genthod et acceptée par la famille Hostettler par courrier du 3 novembre 2021 ;

vu le montant des travaux nécessaires afin de mettre les locaux de cette parcelle à disposition d'associations communales ou d'organismes à vocation sociale ;

vu les différents devis sollicités pour un montant global de CHF 85'000.- pour des travaux de rénovation, peinture, plomberie et diverses mises aux normes ;

vu l'estimation des frais de fonctionnement à hauteur de CHF 5'000.- (eau, électricité, assurance, entretien, etc.) et d'amortissement pour CHF 40'000.- découlant de cette acquisition ;

vu le préavis unanime de la commission conjointe Bâtiments et Travaux Publics et Social et Naturalisations dans sa séance du 18 janvier 2022 ;

vu le rapport de la commission Finance, Administration et Economie Publique dans sa séance du 18 janvier 2022 ;

conformément à l'art. 30, al. 1, lettre k de la loi sur l'administration des communes du 13 avril 1984 ;

et sur proposition du Maire,

**LE CONSEIL MUNICIPAL
DECIDE**

à la majorité qualifiée

D'ACCEPTER

par 16 oui et 1 abstention

sur 17 conseillers municipaux présents à la séance

1. *D'acquérir la parcelle N° 1968, feuille 25 de la Commune de Genthod, sise au 10, route de Rennex en nom propre, d'une surface de 857 m2, comprenant les immeubles 652 - habitation à deux logements d'une surface au sol de 133 m2 - et 1193 - garage d'une surface au sol de 17 m2 - propriété de la famille Hostettler, pour un montant de CHF 1'110'000.-.*
2. *D'ouvrir au Maire un crédit de CHF 1'250'000.-, en vue de cette acquisition. Ce crédit se compose de :*
 - a. *un montant de CHF 1'110'000.- pour l'acquisition de la parcelle N° 1968 ;*
 - b. *un montant estimé à CHF 55'000.- pour les frais d'acte et autres droits ;*
 - c. *un montant de CHF 85'000.- pour les travaux nécessaires de rénovation ;*
3. *De comptabiliser la dépense prévue à l'article 2 dans le compte des investissements puis de la porter à l'actif du bilan de la commune dans le patrimoine administratif.*
4. *D'amortir la dépense au moyen de 30 annuités dès la première année d'utilisation du bien estimée à 2023.*
5. *De demander l'exonération des droits d'enregistrement et des émoluments du Registre foncier et de la mensuration officielle afférents à cette opération vu le but d'utilité publique de celle-ci.*

6. *De charger le Maire de procéder à la signature des actes notariés nécessaires.*

Le Maire remercie le Conseil municipal.

9. Propositions de la Mairie

Néant.

10. Propositions individuelles et questions

Projet de loi PL 12879 modifiant la loi sur l'Aéroport international de Genève (LAIG)

M. REALINI indique que le projet de loi PL 12879 modifiant la loi sur l'Aéroport international de Genève (LAIG) prévoit, à son art. 25 let. b (nouvelle teneur), que la Commission consultative pour l'accompagnement de l'évolution de la plateforme aéroportuaire de l'aéroport se compose « de 6 représentants actifs au sein des communes genevoises sur le territoire desquelles s'étendent les zones de bruit de la plateforme aéroportuaire, proposés par l'Association des communes genevoises ». M. REALINI invite le Maire à entreprendre une action immédiate, alors que le projet de loi est encore en discussion, pour assurer une représentation pérenne de la Commune au sein de cette commission. M. SCHMULOWITZ dit que l'Exécutif s'est saisi de cette question ce matin même, et a décidé de consulter les communes voisines pour identifier le meilleur représentant auprès de ce qui est véritablement le Conseil d'administration de l'aéroport. Mme GUINAND précise que deux sièges du Conseil d'administration sont effectivement réservés aux communes riveraines de l'aéroport, mais que la commission consultative dont il est question ici est un organe distinct. La question de la représentation se pose pour ces deux assemblées. Elle rappelle qu'une commission dédiée existe aussi au sein du Groupement des communes de la rive droite du lac (GCRDL), qui pourra discuter de ces questions de représentation. M. SCHMULOWITZ ajoute que la commission du GCRDL est présidée par M. TASCHINI, maire de Bellevue, qui a déjà eu de nombreuses relations avec les députés du Grand Conseil. Mais rien n'est décidé encore. M. GUEX souligne que les représentants des communes au sein de la commission consultative pourront être désignés par l'Association des communes genevoises (ACG).

M. ROSSET explique que le PL est issu de diverses interventions de l'Association transfrontalière des communes riveraines de l'aéroport (ATCR-AIG), de la Coordination régionale pour un aéroport de Genève urbain, respectueux de la population et de l'environnement (CARPE) et de l'Association des riverains de l'aéroport de Genève (ARAG), et de leurs discussions et négociations avec le conseiller d'Etat Serge dal Busco. Le PL répond à l'essentiel des préoccupations en matière de desserte de l'aéroport et de mesure des nuisances. La commission est certes consultative mais devient officielle par son rattachement direct au Conseil d'Etat par M. Dal Busco et non plus à l'Aéroport international de Genève (AIG). Elle a donc gagné un poids plus important et c'est en effet l'Association des communes genevoises (ACG) qui proposera les représentants des communes. Aujourd'hui les communes représentées incluent Versoix, Bellevue, Meyrin et Avully. Genthod étant très affectée par l'activité aéroportuaire, un membre de son Exécutif aurait tout à fait sa place dans cette commission pour suivre les effets du projet de loi voté le 28 janvier à une très nette majorité du Grand Conseil.

Par ailleurs, M. ROSSET évoque la modification en cours du Règlement d'exploitation de l'aéroport, et les réponses attendues de l'Office fédéral de l'aviation civile (OFAC) et du Département fédéral de l'environnement, des transports, de l'énergie et de la communication (DETEC). L'enjeu est très important puisque c'est ce règlement qui fixera le niveau du bruit admissible pour les dix prochaines années, qui aujourd'hui ne respecte pas le droit fédéral de l'environnement. Si la modification du Règlement d'exploitation de l'aéroport ne baisse par le niveau du bruit admissible (« courbes de bruit 2022 »), un recours de grande ampleur sera vraisemblablement lancé auprès du Tribunal administratif fédéral, avec des moyens plus importants (intervenants, avis de droit, etc.).

M. SCHMULOWITZ rappelle que les grandes décisions se prennent au niveau politique, et que les communes impactées ne jouissent malheureusement pas de la majorité aujourd'hui. Il faut absolument réagir de manière déterminée, Genthod étant l'une des communes qui paient le plus lourd tribut face aux nuisances sonores de l'aéroport. M. ROSSET évoque à ce titre une interview parue dans le journal *Le Temps* du Directeur de EasyJet Suisse, qui projette pour l'été 2022 une activité similaire à celle de l'été 2019, qui on s'en souvient était très importante. Il faut savoir aussi que les compagnies aériennes ont obtenu du Conseil d'administration de l'Aéroport international de Genève (AIG) l'exonération de leurs taxes de bruit pour 2021 et 2022, qui alimentent le fonds qui subventionne l'isolation sonore des maisons.

M. GUEx souligne que l'intérêt de cette commission consultative est aussi d'avoir un retour dans les communes, via notamment les associations dédiées, des décisions de l'Aéroport international de Genève (AIG) et de l'Etat, et pour faire valoir une pression populaire sur ces dossiers. Ce serait donc une grande chance d'avoir un relais au sein des conseils municipaux des activités de la commission consultative.

Dissolution du Groupement intercommunal de la Vigne Blanche

M. GUEx souhaiterait qu'avant que la dissolution du GIVB ne soit votée, un rappel historique soit dressé de ce projet, y compris sa création, les investissements liés, l'évolution du projet notamment de restauration, l'attribution de sa gérance, etc. Un certain nombre de conseillers municipaux ne sont pas au courant de tous ces détails.

M. SCHMULOWITZ remercie de cette demande liée à un projet intercommunal qui fait partie de l'histoire de la Commune. L'Exécutif prendra le temps d'élaborer un dossier détaillé qui sera lu en séance.

11. Divers

Néant.

12. Huis clos (naturalisations)

Néant.

SÉANCE LEVÉE À 21H50.


Le Secrétaire du Bureau
Bastien GUEx


La Secrétaire
Ariane HENTSCH CISNEROS


La Présidente
Geneviève CADEI-MILLOT